

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000371 от 30.03.2022

«КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА 1.062.10 «СТРОИТЕЛЬСТВО РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА ПО УЛ. СИМФЕРОПОЛЬСКОЙ В Г. ЕВПАТОРИЯ. 2 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА. БЛОК 2»

Дата первичного размещения: 21.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 515
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)302-88-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: zol.bereg@msimf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://zolotoybereg.site/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ЛУКАНИН
	1.5.2	Имя: КОНСТАНТИН
	1.5.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9102237365
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102258823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1199112015145
	2.1.3	Дата регистрации: 10.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: КАРАКАШ
	3.3.2	Имя: ЗАРЕМА
	3.3.3	Отчество (при наличии): ФИКРЕТОВНА
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-292-389 92
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910607830109
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: КАРАКАШ
	3.4.2	Имя: ЗАРЕМА
	3.4.3	Отчество (при наличии): ФИКРЕТОВНА
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-292-389 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910607830109
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: УК=10 000,00 РУБ.ОСНОВНОЙ КВЭД:41.20 СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 636,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Иная информация о застройщике: ООО "СЗ"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ" СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30.12.2004 № 214-ФЗ "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А ИМЕННО: П.1 Ч.2 СТ.3 «НАЛИЧИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»; П.2 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЗАСТРОЙЩИКА НЕ ПРОВОДЯТСЯ ПРОЦЕДУРЫ ЛИКВИДАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА»; П.3 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ВВЕДЕНИИ ОДНОЙ ИЗ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛЕ О БАНКРОТСТВЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2002 ГОДА N 127-ФЗ «О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ)», ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ УКАЗАННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ»; П.4 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КАЧЕСТВЕ МЕРЫ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ»; П.5 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА N 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ», В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ (ПОДРЯДЧИКОВ, ИСПОЛНИТЕЛЕЙ), ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА N 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД», ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА) В ЧАСТИ ИСПОЛНЕНИЯ ИМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТАМИ ИЛИ ДОГОВОРАМИ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ОРГАНИЗАЦИИ ТАКИХ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЛИБО ПРИОБРЕТЕНИЕ У ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ»; П.6 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЛИБО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТАМИ 28 И 29 СТАТЬИ 39.12 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)»; П.8 Ч.2 СТ.3 «ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИЦО, ЯВЛЯЮЩЕЕСЯ ЧЛЕНОМ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ИЛИ ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ, ЕСЛИ ОНА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИБО ВРЕМЕННЫЙ ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ЗАСТРОЙЩИКА (ДАЛЕЕ-РУКОВОДИТЕЛЬ ЗАСТРОЙЩИКА), ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО, КОТОРОЕ В КОНЕЧНОМ СЧЕТЕ ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО (ЧЕРЕЗ ТРЕТЬИХ ЛИЦ) ВЛАДЕЕТ (ИМЕЕТ В КАПИТАЛЕ УЧАСТИЕ БОЛЕЕ ЧЕМ ПЯТЬ ПРОЦЕНТОВ) КОРПОРАТИВНЫМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ-ЗАСТРОЙЩИКОМ, ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР ЗАСТРОЙЩИКА СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ СТАТЬЕЙ 3.2 НАСТОЯЩЕГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА»</p>
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Евпатория
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: РАЙОН ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПЕРЕЕЗДА НА СЕВЕРО-ЗАПАД
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 933,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 507,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 507,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НПП "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0547-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РЕКРЕАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС "ЗОЛОТЫЕ ПЕСКИ" (БЛОК-2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93304000-0840-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93304000-0840-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЕВПАТОРИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:18:010176:79
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 780,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 60
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ С ОСВЕЩЕНИЕМ И ЛАВКАМИ.ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: РАСПОЛАГАЮТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ:СТРИТБОЛ, ТЕННИСНЫЙ СТОЛ, ЛАВКА С УПОРАМИ, БРУСЬЯ ДВОЙНЫЕ РАЗНОУРОВНЕВЫЕ, РУКОХОД, ТУРНИК РАЗНОУРОВНЕВЫЙ

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: РАСПОЛАГАЮТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ:СКАМЕЙКИ, УРНЫ, НАВЕСЫ, ГАМАКИ С КАРКАСОМ, БЕЛОПАРКОВКИ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: РАСПОЛОЖЕНИЕ ПО СЕВЕРУ УЧАСТКА НА ДОРОГЕ-ДУБЛЕРЕ, НЕ МЕНЕЕ 20 М ОТ ВСЕХ ЗДАНИЙ И ПЛОЩАДОК.НА 5 КОНТЕЙНЕРОВ ПО 1,1 КУБ.М.И 1 КОНТЕЙНЕР ДЛЯ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА НА 8 КУБ.М
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: ПРЕДУСМОТРЕНА ПОСАДКА ГАЗОНОВ И ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВЫХ НАСАЖДЕНИЙ
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕННЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕПЯТСТВЕННОГО И УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЯМ И ПО ТЕРРИТОРИИ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ПРЕДУСМОТРЕНО ИСКУССТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ.В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА, ПРОЕКТОМ ПРЕДЛОЖЕНО ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ ТРАВМА-БЕЗОПАСНЫХ МАТЕРИАЛОВ
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДТЭК "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701105460
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 521/031-626-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 189,25 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЗГУП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 523 287,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЗГУП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 149 276,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1326/153
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 612,80 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102210300
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 236
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 236
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1А 1	Нежилое помещение	1	Секция 4	38.60	"Апартаменты 1" Прихожая	3.40	4.20
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	4.20	
					Терраса	8.80	
1Б 2	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 2" Прихожая	9.10	4.20
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	5.50	
1В 3	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 3" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Г 4	Нежилое помещение	1	Секция 4	38.80	"Апартаменты 4" Прихожая	5.30	4.20

					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Д 5	Нежилое помещение	1	Секция 4	40.80	"Апартаменты 5" Прихожая	5.80	4.20
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Е 6	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 6" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Ж 7	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 7" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1И 8	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 8" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1К 9	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 9" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Л 10	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 10" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1М 11	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 11" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Н 12	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 12" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1П 13	Нежилое помещение	1	Секция 4	40.80	"Апартаменты 13" Прихожая	5.80	4.20
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Р 14	Нежилое помещение	1	Секция 4	38.80	"Апартаменты 14" Прихожая	5.30	4.20
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	

1С 15	Нежилое помещение	1	Секция 4	39.80	"Апартаменты 15" Прихожая	5.60	4.20
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
1Т 16	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.80	"Апартаменты 16" Прихожая	7.10	4.20
					Общая комната	28.80	
					Кухонная зона	6.30	
					Холл-столовая	9.60	
					Санузел с ванной	4.00	
1А 17	Нежилое помещение	2	Секция 4	38.00	"Апартаменты 17" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Балкон	9.00	
1Б 18	Нежилое помещение	2	Секция 4	51.40	"Апартаменты 18" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 19	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.90	"Апартаменты 19" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 20	Нежилое помещение	2	Секция 4	45.20	"Апартаменты 20" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 21	Нежилое помещение	2	Секция 4	47.60	"Апартаменты 21" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.90	
1Е 22	Нежилое помещение	2	Секция 4	46.40	"Апартаменты 22" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 23	Нежилое помещение	2	Секция 4	49.90	"Апартаменты 23" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	11.20	
1И 24	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.10	"Апартаменты 24" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 25	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.10	"Апартаменты 25" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 26	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.10	"Апартаменты 26" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 27	Нежилое помещение	2	Секция 4	49.90	"Апартаменты 27" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 28	Нежилое помещение	2	Секция 4	46.40	"Апартаменты 28" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 29	Нежилое помещение	2	Секция 4	47.60	"Апартаменты 29" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.90	
1Р 30	Нежилое помещение	2	Секция 4	45.20	"Апартаменты 30" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 31	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.90	"Апартаменты 31" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 32	Нежилое помещение	2	Секция 4	51.90	"Апартаменты 32" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	

					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 33	Нежилое помещение	2	Секция 4	48.20	"Апартаменты 33" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.60	
					Лоджия	10.60	
1Ф 34	Нежилое помещение	2	Секция 4	40.20	"Апартаменты 34" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.90	
					Балкон	9.00	
1А 35	Нежилое помещение	3	Секция 4	29.00	"Апартаменты 35" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 36	Нежилое помещение	3	Секция 4	51.40	"Апартаменты 36" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 37	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.90	"Апартаменты 37" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 38	Нежилое помещение	3	Секция 4	45.20	"Апартаменты 38" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 39	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.00	"Апартаменты 39" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	10.30	
1Е 40	Нежилое помещение	3	Секция 4	46.40	"Апартаменты 40" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 41	Нежилое помещение	3	Секция 4	49.90	"Апартаменты 41" Прихожая	5.60	3.30

					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 42	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.10	"Апартаменты 42" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 43	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.10	"Апартаменты 43" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 44	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.10	"Апартаменты 44" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 45	Нежилое помещение	3	Секция 4	49.90	"Апартаменты 45" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 46	Нежилое помещение	3	Секция 4	46.40	"Апартаменты 46" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 47	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.00	"Апартаменты 47" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	10.30	
1Р 48	Нежилое помещение	3	Секция 4	45.20	"Апартаменты 48" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 49	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.90	"Апартаменты 49" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	12.20	
1Т 50	Нежилое помещение	3	Секция 4	51.90	"Апартаменты 50" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 51	Нежилое помещение	3	Секция 4	47.60	"Апартаменты 51" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 52	Нежилое помещение	3	Секция 4	30.50	"Апартаменты 52" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 53	Нежилое помещение	4	Секция 4	29.00	"Апартаменты 53" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 54	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.40	"Апартаменты 54" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 55	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.90	"Апартаменты 55" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 56	Нежилое помещение	4	Секция 4	45.20	"Апартаменты 56" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 57	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.10	"Апартаменты 57" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Е 58	Нежилое помещение	4	Секция 4	46.40	"Апартаменты 58" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	7.70	
1Ж 59	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.90	"Апартаменты 59" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 60	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.10	"Апартаменты 60" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 61	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.50	"Апартаменты 61" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.80	
1Л 62	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.10	"Апартаменты 62" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 63	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.90	"Апартаменты 63" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 64	Нежилое помещение	4	Секция 4	46.40	"Апартаменты 64" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 65	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.10	"Апартаменты 65" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 66	Нежилое помещение	4	Секция 4	45.20	"Апартаменты 66" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 67	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.90	"Апартаменты 67" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	

					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 68	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.90	"Апартаменты 68" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 69	Нежилое помещение	4	Секция 4	47.60	"Апартаменты 69" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 70	Нежилое помещение	4	Секция 4	30.50	"Апартаменты 70" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 71	Нежилое помещение	5	Секция 4	29.00	"Апартаменты 71" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 72	Нежилое помещение	5	Секция 4	51.40	"Апартаменты 72" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 73	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.90	"Апартаменты 73" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 74	Нежилое помещение	5	Секция 4	45.20	"Апартаменты 74" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 75	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.10	"Апартаменты 75" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Е 76	Нежилое помещение	5	Секция 4	46.40	"Апартаменты 76" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	

					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 77	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.90	"Апартаменты 77" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 78	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.10	"Апартаменты 78" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 79	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.10	"Апартаменты 79" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 80	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.10	"Апартаменты 80" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 81	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.90	"Апартаменты 81" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 82	Нежилое помещение	5	Секция 4	46.40	"Апартаменты 82" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 83	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.10	"Апартаменты 83" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 84	Нежилое помещение	5	Секция 4	45.20	"Апартаменты 84" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	

1С 85	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.90	"Апартаменты 85" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 86	Нежилое помещение	5	Секция 4	51.90	"Апартаменты 86" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 87	Нежилое помещение	5	Секция 4	47.60	"Апартаменты 87" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 88	Нежилое помещение	5	Секция 4	30.50	"Апартаменты 88" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 89	Нежилое помещение	6	Секция 4	29.00	"Апартаменты 89" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 90	Нежилое помещение	6	Секция 4	51.40	"Апартаменты 90" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 91	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.90	"Апартаменты 91" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 92	Нежилое помещение	6	Секция 4	45.20	"Апартаменты 92" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 93	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.10	"Апартаменты 93" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	

1E 94	Нежилое помещение	6	Секция 4	46.40	"Апартаменты 94" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 95	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.90	"Апартаменты 95" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 96	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.10	"Апартаменты 96" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 97	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.10	"Апартаменты 97" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 98	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.10	"Апартаменты 98" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 99	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.90	"Апартаменты 99" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 100	Нежилое помещение	6	Секция 4	46.40	"Апартаменты 100" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 101	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.10	"Апартаменты 101" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 102	Нежилое помещение	6	Секция 4	45.20	"Апартаменты 102" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	

					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 103	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.90	"Апартаменты 103" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 104	Нежилое помещение	6	Секция 4	51.90	"Апартаменты 104" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 105	Нежилое помещение	6	Секция 4	47.60	"Апартаменты 105" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 106	Нежилое помещение	6	Секция 4	30.50	"Апартаменты 106" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 107	Нежилое помещение	7	Секция 4	29.00	"Апартаменты 107" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 108	Нежилое помещение	7	Секция 4	51.40	"Апартаменты 108" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 109	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.90	"Апартаменты 109" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 110	Нежилое помещение	7	Секция 4	45.20	"Апартаменты 110" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 111	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.10	"Апартаменты 111" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	

					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1E 112	Нежилое помещение	7	Секция 4	46.40	"Апартаменты 112" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 113	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.90	"Апартаменты 113" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 114	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 114" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 115	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 115" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 116	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 116" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 117	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.90	"Апартаменты 117" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 118	Нежилое помещение	7	Секция 4	46.40	"Апартаменты 118" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 119	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.10	"Апартаменты 119" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 120	Нежилое помещение	7	Секция 4	45.20	"Апартаменты 120" Прихожая	5.30	3.30

					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 121	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.90	"Апартаменты 121" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 122	Нежилое помещение	7	Секция 4	51.90	"Апартаменты 122" Прихожая	4.80	3.30
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 123	Нежилое помещение	7	Секция 4	47.60	"Апартаменты 123" Прихожая	9.60	3.30
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 124	Нежилое помещение	7	Секция 4	30.50	"Апартаменты 124" Прихожая	3.40	3.30
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 125	Нежилое помещение	8	Секция 4	29.00	"Апартаменты 125" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 126	Нежилое помещение	8	Секция 4	51.40	"Апартаменты 126" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	12.60	
1В 127	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.90	"Апартаменты 127" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 128	Нежилое помещение	8	Секция 4	45.20	"Апартаменты 128" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 129	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.10	"Апартаменты 129" Прихожая	5.80	3.30

					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Е 130	Нежилое помещение	8	Секция 4	46.40	"Апартаменты 130" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 131	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.90	"Апартаменты 131" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 132	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 132" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 133	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 133" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 134	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 134" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 135	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.90	"Апартаменты 135" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 136	Нежилое помещение	8	Секция 4	46.40	"Апартаменты 136" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 137	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.10	"Апартаменты 137" Прихожая	5.80	3.30
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	9.40	
1P 138	Нежилое помещение	8	Секция 4	45.20	"Апартаменты 138" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1C 139	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.90	"Апартаменты 139" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1T 140	Нежилое помещение	8	Секция 4	51.90	"Апартаменты 140" Прихожая	8.90	3.30
					Общая комната	19.60	
					Кухонная зона	6.20	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.60	
1Y 141	Нежилое помещение	8	Секция 4	48.10	"Апартаменты 141" Прихожая	3.60	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	3.10	
					Лоджия	19.00	
1A 142	Нежилое помещение	9	Секция 4	29.00	"Апартаменты 142" Прихожая	3.10	3.30
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1B 143	Нежилое помещение	9	Секция 4	54.70	"Апартаменты 143" Прихожая	9.10	3.30
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.50	
					Лоджия	15.90	
1B 144	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.40	"Апартаменты 144" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	8.70	
1Г 145	Нежилое помещение	9	Секция 4	44.90	"Апартаменты 145" Прихожая	5.30	2.70
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.20	
1Д 146	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.50	"Апартаменты 146" Прихожая	5.80	2.70
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	

					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.80	
1E 147	Нежилое помещение	9	Секция 4	46.10	"Апартаменты 147" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.40	
1Ж 148	Нежилое помещение	9	Секция 4	49.90	"Апартаменты 148" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 149	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 149" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 150	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 150" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 151	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 151" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 152	Нежилое помещение	9	Секция 4	49.90	"Апартаменты 152" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 153	Нежилое помещение	9	Секция 4	46.10	"Апартаменты 153" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.40	
1П 154	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.50	"Апартаменты 154" Прихожая	5.80	2.70
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.80	
1Р 155	Нежилое помещение	9	Секция 4	44.90	"Апартаменты 155" Прихожая	5.30	2.70

					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.20	
1С 156	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.40	"Апартаменты 156" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	8.70	
1Т 157	Нежилое помещение	9	Секция 4	55.20	"Апартаменты 157" Прихожая	8.90	2.70
					Общая комната	19.60	
					Кухонная зона	6.20	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	15.90	
1У 158	Нежилое помещение	9	Секция 4	29.10	"Апартаменты 158" Прихожая	3.60	2.70
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	3.10	
1Б 159	Нежилое помещение	1	Секция 5	35.50	"Апартаменты 159" Прихожая	5.30	4.20
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.80	
1В 160	Нежилое помещение	1	Секция 5	31.60	"Апартаменты 160" Прихожая	4.20	4.20
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	5.40	
1Г 161	Нежилое помещение	1	Секция 5	30.80	"Апартаменты 161" Прихожая	4.10	4.20
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
1Д 162	Нежилое помещение	1	Секция 5	30.80	"Апартаменты 162" Прихожая	4.10	4.20
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
1Е 163	Нежилое помещение	1	Секция 5	31.60	"Апартаменты 163" Прихожая	4.20	4.20
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	5.40	
1Ж 164	Нежилое помещение	1	Секция 5	35.50	"Апартаменты 164" Прихожая	5.30	4.20
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.80	
1А 165	Нежилое помещение	2	Секция 5	42.40	"Апартаменты 165" Прихожая	5.90	3.30

					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	9.00	
					Санузел с ванной	4.20	
					Балкон	6.40	
1Б 166	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.20	"Апартаменты 166" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 167	Нежилое помещение	2	Секция 5	39.20	"Апартаменты 167" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	8.60	
1Г 168	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.50	"Апартаменты 168" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	16.70	
1Д 169	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.50	"Апартаменты 169" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	16.70	
1Е 170	Нежилое помещение	2	Секция 5	39.20	"Апартаменты 170" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	8.60	
1Ж 171	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.20	"Апартаменты 171" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 172	Нежилое помещение	2	Секция 5	42.00	"Апартаменты 172" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	9.00	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 173	Нежилое помещение	2	Секция 5	42.50	"Апартаменты 173" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	7.60	
					Санузел с ванной	3.60	

					Балкон	6.90	
1А 174	Нежилое помещение	3	Секция 5	41.40	"Апартаменты 174" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 175	Нежилое помещение	3	Секция 5	46.20	"Апартаменты 175" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 176	Нежилое помещение	3	Секция 5	36.30	"Апартаменты 176" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 177	Нежилое помещение	3	Секция 5	39.90	"Апартаменты 177" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 178	Нежилое помещение	3	Секция 5	39.90	"Апартаменты 178" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 179	Нежилое помещение	3	Секция 5	36.30	"Апартаменты 179" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 180	Нежилое помещение	3	Секция 5	46.20	"Апартаменты 180" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 181	Нежилое помещение	3	Секция 5	41.40	"Апартаменты 181" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 182	Нежилое помещение	3	Секция 5	41.50	"Апартаменты 182" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	

					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 183	Нежилое помещение	4	Секция 5	41.40	"Апартаменты 183" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 184	Нежилое помещение	4	Секция 5	46.20	"Апартаменты 184" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 185	Нежилое помещение	4	Секция 5	36.30	"Апартаменты 185" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 186	Нежилое помещение	4	Секция 5	39.90	"Апартаменты 186" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 187	Нежилое помещение	4	Секция 5	39.90	"Апартаменты 187" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 188	Нежилое помещение	4	Секция 5	36.30	"Апартаменты 188" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 189	Нежилое помещение	4	Секция 5	46.20	"Апартаменты 189" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 190	Нежилое помещение	4	Секция 5	41.40	"Апартаменты 190" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	

1К 191	Нежилое помещение	4	Секция 5	41.50	"Апартаменты 191" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 192	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.40	"Апартаменты 192" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 193	Нежилое помещение	5	Секция 5	46.20	"Апартаменты 193" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 194	Нежилое помещение	5	Секция 5	36.30	"Апартаменты 194" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 195	Нежилое помещение	5	Секция 5	39.90	"Апартаменты 195" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 196	Нежилое помещение	5	Секция 5	39.90	"Апартаменты 196" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 197	Нежилое помещение	5	Секция 5	36.30	"Апартаменты 197" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 198	Нежилое помещение	5	Секция 5	46.20	"Апартаменты 198" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 199	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.40	"Апартаменты 199" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	

					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 200	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.50	"Апартаменты 200" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 201	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.40	"Апартаменты 201" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 202	Нежилое помещение	6	Секция 5	46.20	"Апартаменты 202" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 203	Нежилое помещение	6	Секция 5	36.30	"Апартаменты 203" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 204	Нежилое помещение	6	Секция 5	39.90	"Апартаменты 204" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 205	Нежилое помещение	6	Секция 5	39.90	"Апартаменты 205" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 206	Нежилое помещение	6	Секция 5	36.30	"Апартаменты 206" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 207	Нежилое помещение	6	Секция 5	46.20	"Апартаменты 207" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 208	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.40	"Апартаменты 208" Прихожая	5.90	3.30

					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 209	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.50	"Апартаменты 209" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 210	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.40	"Апартаменты 210" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 211	Нежилое помещение	7	Секция 5	46.20	"Апартаменты 211" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 212	Нежилое помещение	7	Секция 5	36.30	"Апартаменты 212" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 213	Нежилое помещение	7	Секция 5	39.90	"Апартаменты 213" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 214	Нежилое помещение	7	Секция 5	39.90	"Апартаменты 214" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 215	Нежилое помещение	7	Секция 5	36.30	"Апартаменты 215" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 216	Нежилое помещение	7	Секция 5	46.20	"Апартаменты 216" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	

					Балкон	11.60	
1И 217	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.40	"Апартаменты 217" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 218	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.50	"Апартаменты 218" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 219	Нежилое помещение	8	Секция 5	41.40	"Апартаменты 219" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 220	Нежилое помещение	8	Секция 5	46.20	"Апартаменты 220" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 221	Нежилое помещение	8	Секция 5	36.30	"Апартаменты 221" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 222	Нежилое помещение	8	Секция 5	39.90	"Апартаменты 222" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 223	Нежилое помещение	8	Секция 5	39.90	"Апартаменты 223" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 224	Нежилое помещение	8	Секция 5	36.30	"Апартаменты 224" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 225	Нежилое помещение	8	Секция 5	46.20	"Апартаменты 225" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	

					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 226	Нежилое помещение	8	Секция 5	41.40	"Апартаменты 226" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 227	Нежилое помещение	8	Секция 5	41.50	"Апартаменты 227" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 228	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.40	"Апартаменты 228" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 229	Нежилое помещение	9	Секция 5	46.20	"Апартаменты 229" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 230	Нежилое помещение	9	Секция 5	36.30	"Апартаменты 230" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 231	Нежилое помещение	9	Секция 5	39.90	"Апартаменты 231" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 232	Нежилое помещение	9	Секция 5	39.90	"Апартаменты 232" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 233	Нежилое помещение	9	Секция 5	36.30	"Апартаменты 233" Прихожая	4.20	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	

1Ж 234	Нежилое помещение	9	Секция 5	46.20	"Апартаменты 234" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 235	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.40	"Апартаменты 235" Прихожая	5.90	3.30
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 236	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.50	"Апартаменты 236" Прихожая	7.70	3.30
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.80
2	Мусорокамера	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
3	Лифтовая шахта	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.50
4	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.30
5	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.90
5	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.40
6	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.60
7	Галерея	Секция 4, 1 этаж	Общественное	47.40
8	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.80
9	Мусорокамера	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
10	Лифтовая шахта	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.50
11	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.50
11	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
12	Теплопункт	Секция 4, 1 этаж	Техническое	10.70
12	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.40
13	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.60
1	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.80
2	Мусорокамера	Секция 4, 2 этаж	Техническое	4.40
3	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.50
4	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 2 этаж	Общественное	47.40
6	Балкон	Секция 4, 2 этаж	Общественное	6.90
7	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.80
8	Мусорокамера	Секция 4, 2 этаж	Техническое	4.40

7	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	16.80
8	Мусорокамера	Секция 4, 7 этаж	Техническое	4.40
9	Лифтовый холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.50
10	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	31.90
1	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	16.80
2	Мусорокамера	Секция 4, 8 этаж	Техническое	4.40
3	Лифтовый холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.50
4	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 8 этаж	Общественное	47.40
7	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	16.80
8	Мусорокамера	Секция 4, 8 этаж	Техническое	4.40
9	Лифтовый холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.50
10	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	23.60
1	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	16.80
2	Мусорокамера	Секция 4, 9 этаж	Техническое	4.40
3	Подсобная комната	Секция 4, 9 этаж	Техническое	7.50
4	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 9 этаж	Общественное	47.40
6	Техпомещение	Секция 4, 9 этаж	Техническое	4.50
7	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	16.80
8	Мусорокамера	Секция 4, 9 этаж	Техническое	4.40
9	Подсобная комната	Секция 4, 9 этаж	Техническое	7.50
9	Техпомещение	Секция 4, 9 этаж	Техническое	4.50
10	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	23.60
1	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	23.10
2	Подсобная комната	Секция 5, 1 этаж	Техническое	8.30
3	Помещение персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	15.60
4	Помещение персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	18.30
5	Санузел персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.50
6	Электрощитовая	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.20
7	Лифтовая шахта	Секция 5, 1 этаж	Техническое	4.50
8	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.00
9	Насосная	Секция 5, 1 этаж	Техническое	9.00
10	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.60
11	Комната персонала	Секция 5, 1 этаж	Техническое	21.10
12	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.00

2	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	37.10
3	Подсобное помещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	35.30
4	Подсобное помещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	42.60
5	Санузел персонала	Секция 5, 10 этаж	Техническое	4.40
6	Комната деж.персонала	Секция 5, 10 этаж	Техническое	28.40
7	Техпомещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	84.40
8	Санузел персонала	Секция 5, 10 этаж	Техническое	4.40
9	Комната деж.персонала	Секция 5, 10 этаж	Техническое	28.40
10	Подсобное помещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	42.60
11	Подсобное помещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	50.40
12	Техпомещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	22.40
13	Лестница металлическая	Секция 5, 10 этаж	Техническое	1.90
14	Техпомещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	3.40
1	Крышная котельная	Секция 5, Крышная котельная	Техническое	77.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок2. Секция 4 апартаменты 1-9 этаж, помещения МОП	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
2	Блок2. Секция 4	Поэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог). Теплосчетчики (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка
3	Блок2. Секция 4	Воздуховоды вытяжных систем из оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90, в противопожарном исполнении огнезадерживающим покрытием Firestil, толщиной 2.5мм .	Организация естественной системы вентиляции
4	Блок2. Секция 5	Электрический конвектор	Система отопления электроцитовой; насосной
5	Блок2. Секция 5 апартаменты 1-9 этаж, помещения МОП	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
6	Блок2. Секция 5	Поэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог). Теплосчетчики (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка

7	Блок2. Секция 5	Воздуховоды вытяжных систем из оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90, в противопожарном исполнении огнезадерживающим покрытием Firestil, толщиной 2.5мм	Организация естественной системы вентиляции
8	Блок 2. Секция 4. Подвал. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков электроэнергии прямого и трансформаторного включения класса точности 0,5S типа-СЕ303 S31 543-2шт, СЕ303 S31 746-2шт.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Блок 2. Секция 4. Подвал. Электрощитовая	Установка ящиков типа НКУ ВУ М2 со счетчиками типа-СЕ300 S33 145J-2шт, СЕ300 S33 146J-3шт, СЕ101 S6 145-2шт.	Учет электроэнергии потребляемой насосной установкой, местами общего пользования
10	Блок 2. Секция 4. Коридор 1-9 этажи	Щиты этажные совмещенные на 8 апартаментов - 1шт, на 9 апартаментов - 8шт.	Распределение электроэнергии по апартаментам
11	Блок 2. Секция 4. Апартаменты	Щит квартирный	Распределение электроэнергии внутри апартаментов
12	Блок 2. Секция 4. Подвал, 1-9 этажи, насосная, ИТП, электрощитовая	Светильники с компактными светодиодными лампами	Для искусственного освещения помещений
13	Блок 2. Секция 5. Подвал. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков электроэнергии прямого и трансформаторного включения класса точности 0,5S типа-СЕ303 S31 543-1шт, СЕ303 S31 746-1шт.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
14	Блок 2. Секция 5. Подвал. Электрощитовая	Установка ящиков типа НКУ ВУ М2 со счетчиками типа-СЕ300 S33 145J-3шт, СЕ101 S6 145-1шт.	Учет электроэнергии потребляемой насосной установкой, местами общего пользования
15	Блок 2. Секция 5. Коридор 1-9 этажи	Щиты этажные совмещенные на 6 апартаментов - 1шт, на 9 апартаментов -8шт.	Распределение электроэнергии по апартаментам
16	Блок 2. Секция 5. Апартаменты	Щит квартирный	Распределение электроэнергии внутри апартаментов
17	Блок 2. Секция 5. Подвал, 1-9 этажи, насосная, ИТП, электрощитовая	Светильники с компактными светодиодными лампами	Для искусственного освещения помещений
18	Секция №4 (Блок 2) 1й этаж Мусорокамера	Исполнительный механизм системы пожаротушения с термодатчиком	Включение дренчерного пожаротушения в мусорокамере
19	Секция №4 (Блок 2) 1й этаж Теплопункт	Водомер типа MEIJET (Sensus), DN50	Учет воды, подаваемой на всю секцию
20	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж	Счетчик холодной воды Resida-Jet QN 1,5/30	Учет потребления холодной воды
21	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж	Счетчик горячей воды Resida-Jet QN 1,5/90	Учет потребления горячей воды
22	Секция №4 (Блок 2) Санузел. Помещение МОП	Пожарный шкаф	Внутреннее пожаротушение
23	На проектируемом земельном участке	Ковер	Полив зеленых насаждений и прилегающей территории
24	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort-Vario COR-2 MVIE 3202/VR	Подача воды на хозяйственные нужды секций 4 и 5
25	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort-Vario COR-2 MVIE 1603-6/ VR-EB	Подача воды на противопожарные нужды секций 4 и 5
26	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Водомер типа MEITWIN (Sensus), DN65	Учет воды, подаваемой на нужды секций 4 и 5

27	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Счетчик холодной воды Resida-Jet QN 1,5/30	Учет потребления холодной воды
28	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Счетчик горячей воды Resida-Jet QN 1,5/90	Учет потребления горячей воды
29	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Пожарный шкаф	Внутреннее пожаротушение
30	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Унитаз	Отвод сточных вод
31	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Раковина	Отвод сточных вод
32	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Полотенцесушитель электрический	Отопление и сушка помещения санузла
33	На проектируемом земельном участке	Ковер	Полив зеленых насаждений и прилегающей территории
34	Секция 4. Блок 2	Трансформатор абонентский радиовещательный ТАМУ-25	Трансформатор для подключения распределительных фидеров радиовещания к абонентским линиям
35	Секция 5. Блок 2	Трансформатор абонентский радиовещательный ТАМУ-25	Трансформатор для подключения распределительных фидеров радиовещания к абонентским линиям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 840 568 100,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760017638
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 809 990 900,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 809 990 900,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 049,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 344 378 583,84 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В СООТВЕТСТВИИ С АКТОМ О ВЫПОЛНЕНИИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ОТ 27.12.2018 № 58/РП-3/73-496-18, ВЫДАННЫМ ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО», ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ОТ 11.11.2014 № 521/031-626-14 ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1300663852434769860224351591404254545258

Владелец: **ООО "СЗ "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ", Луканин Константин
Александрович, Симферополь**

Действителен: с 24.06.2021 по 24.06.2022